

# REMOS Hausverwaltung GmbH & Co. KG

Kremser Straße 27b, 93055 Regensburg

## Widerrufsbelehrung für Verbraucher

Widerrufsbelehrung, Widerrufsformular und Widerrufsverzicht  
gemäß EU-Verbraucherrechte-Richtlinie (VRR)

### Information zu Ihrem Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Mietvertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, *REMOS Hausverwaltung GmbH & Co. KG, Kremser Straße 27b, 93055 Regensburg, Telefonnummer 09401 / 91 22 10, Faxnummer 09401 / 91 22 09, E-Mail [info@remos-hv.de](mailto:info@remos-hv.de)* mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

### Hinweis auf die Möglichkeit eines vorzeitigen Erlöschens des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn wir unsere Leistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Leistung erst begonnen haben, nachdem Sie Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

# Widerrufsverzicht

Name und Anschrift des Verbrauchers

.....  
.....  
.....

Ich/Wir

1. bestätige/n, von der Firma REMOS Hausverwaltung GmbH & Co.KG ordnungsgemäß belehrt worden zu sein;
2. bestätige/n, die Widerrufsbelehrung und das Widerrufsformular erhalten zu haben;
3. stimme/n ausdrücklich zu, dass die Firma REMOS Hausverwaltung GmbH & Co.KG vorzeitig tätig werden darf;
4. anerkenne/n, dass mein/unser Widerrufsrecht bei durch die Firma REMOS Hausverwaltung GmbH & Co.KG vollständig erbrachter Auftragserfüllung (Zustandekommen eines Mietvertrages) erlischt.

Diese Zustimmung und der Wunsch zur Vertragserfüllung und der damit verbundene Verzicht der Widerrufsmöglichkeit für den abgeschlossenen Mietvertrag mit

Datum vom ..... über die Wohnung in ..... Straße .....

in .....

wird hiermit ausdrücklich erklärt.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift des/der Verbraucher(s)

## Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann erklären Sie und gegenüber diesen in nachfolgender Form:

An

Name und Anschrift des Verbrauchers

REMOS Hausverwaltung GmbH & Co.KG  
Kremser Straße 27b  
93055 Regensburg

.....  
.....  
.....

Faxnummer 09401 / 91 22 09  
E-Mail [info@remos-hv.de](mailto:info@remos-hv.de)

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Mietvertrag mit

Datum vom ..... über die Wohnung Nr. ....

in ..... Straße .....

in .....

.....  
Ort, Datum

(\*) Unzutreffendes streichen

.....  
Unterschrift des/der Verbraucher(s)  
(nur bei Mitteilung auf Papier)