

Einzug / Auszug am: .....

## Raumbeschreibung und Übergabeverhandlung

für die Wohnung Nr. ...., Objekt..... in .....

Vermieter: .....

Mieter: .....

**1. Mietraumbeschreibung:** .....-Zimmer-Küche-Bad/WC, Flur, Balkon, Kellerabteil , .....

### 2. Ausstattung der Räume:

**2.1 Bad/WC** ..... Badewanne, eingebaut mit Einhandmischer u. Brausegarnitur,  
..... Waschbecken mit Einhandmischbatterie,  
..... Toilettenbecken mit Sitz und Deckel,  
..... Badetuchheizkörper,

### 3. Schlüssel

- Schlüssel für Haus-/Eingangstür: ..... Stück Schl.Nr.: .....
- Schlüssel für den Briefkasten: ..... Stück Schl.Nr.: .....
- Schlüssel für sonstige: ..... Stück Schl.Nr.: .....

### 4. Mängel und Schäden bei Übergabe der Räumlichkeiten

.....  
.....  
.....  
.....

### 5. Zählerstände bei der Übergabe

- a) Stromzähler: Zählernr.: ..... Stand: ..... kwh
- b) Kaltwasserzähler: Zählernr.: ..... Stand: ..... m<sup>3</sup>  
Kaltwasserzähler: Zählernr.: ..... Stand: ..... m<sup>3</sup>
- c) Warmwasserzähler: Zählernr.: ..... Stand: ..... m<sup>3</sup>
- d) Wärmemengenzähler-Nr.: ..... Stand: ..... MWh

### 6. Sonstiges / Mietkaution :

.....  
.....

### 7. Bestätigung über die Richtigkeit der Raumbeschreibung und Übergabeverhandlung

Die Richtigkeit der vorstehenden Räumlichkeitsbeschreibung und Übergabeverhandlung erkennen ich an.  
Ich verpflichte mich zur Einhaltung der getroffenen Vereinbarungen.

.....,  
Ort, Datum

Vermieter: .....

Mieter: .....